

**СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ  
«О СОВЕРШЕНИИ ЭМИТЕНТОМ СУЩЕСТВЕННОЙ СДЕЛКИ»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН-ИНВЕСТ»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «РЕГИОН-ИНВЕСТ»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>город Москва</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5107746023996</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7733753865</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36446-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://invest-reg.ru/, http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34570</i>

2. Содержание сообщения	
2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку: <i>эмитент</i>	
2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: <i>не применяется</i>	
2.3. Категория сделки: <i>сделка, являющаяся по совокупности с другими взаимосвязанными сделками существенной сделкой</i>	
2.4. Вид и предмет сделки: <i>сделка РЕПО.</i>	
2.5. Содержание сделки (нескольких взаимосвязанных сделок), в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: <i>Сделка РЕПО:</i>	
<i>Ставка РЕПО: 13,65%</i>	
<i>Дисконт: не более 25%</i>	
<i>Срок сделки РЕПО: не более 29 дней с последующей пролонгацией</i>	
<u>Характеристика ценных бумаг:</u>	
Вид ЦБ	Облигации
Эмитент	Общество с ограниченной ответственностью «Диджитал Инвест»
Государственный регистрационный номер выпуска ЦБ/Код ISIN	4B02-03-36467-R / RU000A0JWE72
Количество ценных бумаг	8 544 140 (Восемь миллионов пятьсот сорок четыре тысячи сто сорок) штук.
Номинальная стоимость ценных бумаг	1000 рублей
<u>Сумма сделки с учетом дисконта:</u> 6 722 486 631,30 (Шесть миллиардов семьсот двадцать два миллиона четыреста восемьдесят шесть тысяч шестьсот тридцать один) рубль 30 копеек.	
<u>2 часть РЕПО:</u>	
<u>Характеристика ценных бумаг:</u>	
Вид ЦБ	Облигации

Эмитент	Общество с ограниченной ответственностью «Диджитал Инвест»
Государственный регистрационный номер выпуска ЦБ/Код ISIN	4B02-03-36467-R / RU000A0JWE72
Количество ценных бумаг	8 544 140 (Восемь миллионов пятьсот сорок четыре тысячи сто сорок) штук.
Номинальная стоимость ценных бумаг	1000 рублей

Сумма стоимости выкупа РЕПО: 6 792 879 354,33 (Шесть миллиардов семьсот девяносто два миллиона восемьсот семьдесят девять тысяч триста пятьдесят четыре) рубля 33 копейки.

Дата совершения 2 части сделки РЕПО не позднее 05.09.2017г.

**Дата договора: 08 августа 2017 года.**

2.6. срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:

Срок исполнения обязательств по сделке (нескольких взаимосвязанных сделок): **05.09.2017г.**

Стороны сделки:

**Клиент: Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН-ИНВЕСТ»,**

**Банк: Публичное акционерное общество «БИНБАНК».**

**Контрагент: ПАО «Промсвязбанк»**

Размер сделки (нескольких взаимосвязанных сделок) в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента:

Сумма первой части сделки: 6 722 486 631,30 (Шесть миллиардов семьсот двадцать два миллиона четыреста восемьдесят шесть тысяч шестьсот тридцать один) рубль 30 копеек, **что составляет 6,97 % от балансовой стоимости активов эмитента.**

Сумма первой части сделки с учетом дисконта: : 6 792 879 354,33 (Шесть миллиардов семьсот девяносто два миллиона восемьсот семьдесят девять тысяч триста пятьдесят четыре) рубля 33 копейки, **что составляет 7,04% от балансовой стоимости активов эмитента.**

2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (заключению договора), в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности: **Стоимость активов Эмитента по состоянию на 31.03.2017 года по данным бухгалтерской отчетности составляет 96 409 491 000 рублей.**

2.8. Дата совершения сделки (нескольких взаимосвязанных сделок): **08 августа 2017 г.**

2.9. Сведения об одобрении сделки (нескольких взаимосвязанных сделок) в случае, когда такая сделка (нескольких взаимосвязанных сделок) была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки (нескольких взаимосвязанных сделок), дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола

собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации) или указание на то, что такая сделка (нескольких взаимосвязанных сделок) не одобрялась: **Сделка одобрена Внеочередным Общим собранием Участников ООО «РЕГИОН-ИНВЕСТ» 08 августа 2017 года, протокол № 64/ВОСУ/2017 от «08» августа 2017 г.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

**А.Л. Никульшин**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата «08» августа 20 17 г.

М.П.